NACIONAL

# Dejan créditos de Infonavit derrama económica de 1.2 billones de pesos

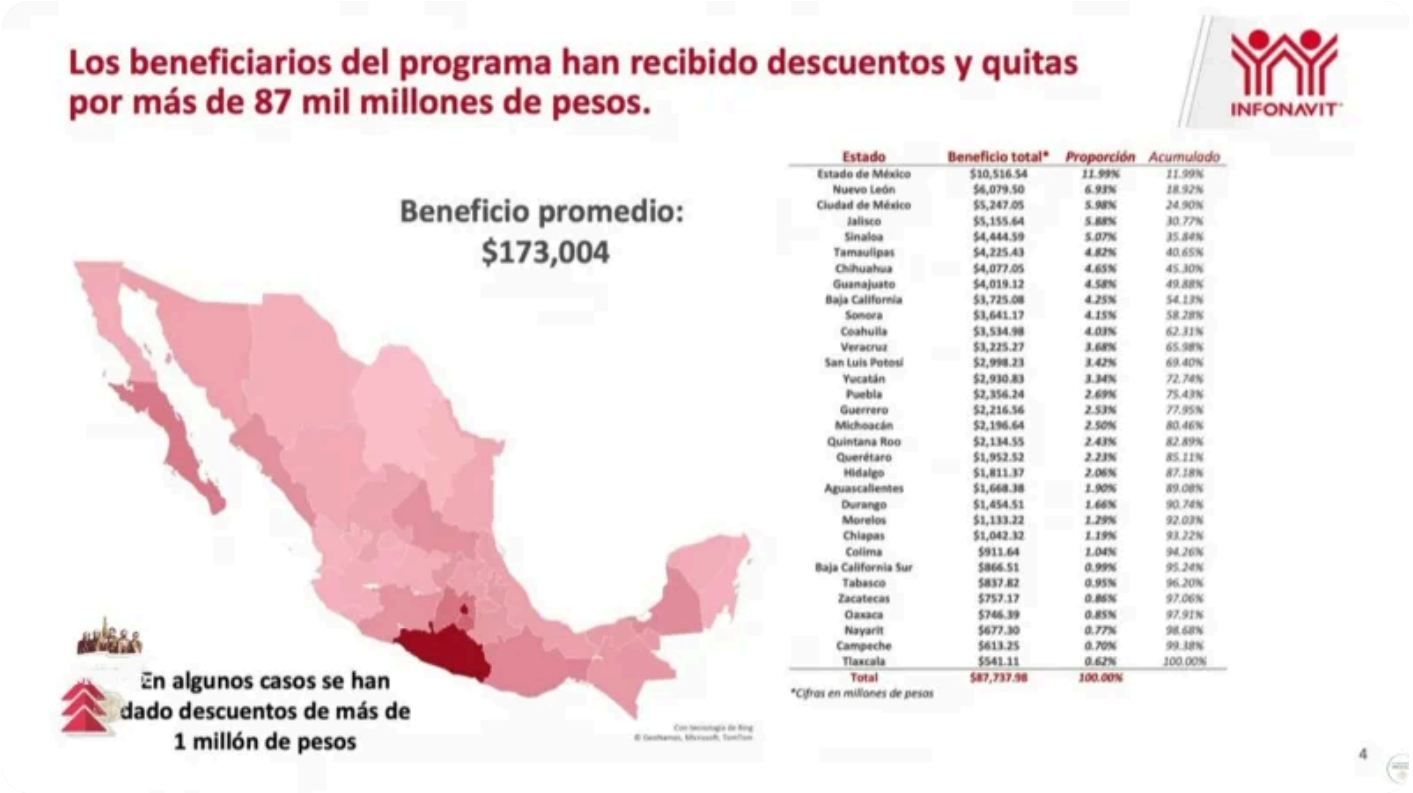
12 de julio de 2024 · 3 min de lectura




El titular del Infonavit, Carlos Martínez, informó que se han otorgado 2.5 millones de créditos a la vivienda durante el Gobierno del presidente Andrés Manuel López Obrador, de los cuales el 71% de los créditos se utilizaron para la compra de una casa o terreno y 29% para realizar mejoras en inmuebles, y que han generado una derrama económica de 1 billón 291 mil 279 millones de pesos. Además, el 40% de las viviendas las adquieren menores de 30 años y 41% de créditos son para mujeres, lo que representa 10% más que en el sexenio pasado.




Antes, solo se contaba con el crédito de Infonavit tradicional, pero en este Gobierno se han ampliado las opciones de nuevos créditos sin intermediarios y cuidando el desarrollo humano, como el Créditerreno, para la compra de terrenos; Construyo Infonavit, para la construcción de casas; Cuenta Infonavit, que es un crédito bancario para las personas que no cotizan, utilizando como enganche la subcuenta de vivienda; Créditos subsecuentes, para acceder a crédito; Unamos Créditos, para que dos personas puedan unir sus créditos sin necesidad de estar casadas; Mejoravit repara, un crédito para reparar casas; Mejravit renueva, para renovar casas; Crédito tradicional B, para quienes no tienen la prestación; e Infonavit sin fronteras, para migrantes que paguen desde Estados Unidos a través de remesadoras.




| Estado | Beneficio total* | Proporción | Acumulado |
|---|---|---|---|
| Estado de México | $10,516.54 | 11.99% | 11.99% |
| Nuevo León | $6,079.50 | 6.93% | 18.92% |
| Ciudad de México | $5,247.05 | 5.98% | 24.90% |
| Jalisco | $5,155.64 | 5.88% | 30.77% |
| Sinaloa | $4,444.59 | 5.07% | 35.84% |
| Tamaulipas | $4,225.43 | 4.82% | 40.65% |
| Chihuahua | $4,077.05 | 4.65% | 45.30% |
| Guanajuato | $4,019.12 | 4.58% | 49.88% |
| Baja California | $3,725.08 | 4.25% | 54.13% |
| Sonora | $3,641.17 | 4.15% | 58.28% |
| Coahuila | $3,534.98 | 4.03% | 62.31% |
| Veracruz | $3,225.27 | 3.68% | 65.98% |
| San Luis Potosí | $2,998.23 | 3.42% | 69.40% |
| Yucatán | $2,930.83 | 3.34% | 72.74% |
| Puebla | $2,356.24 | 2.69% | 75.43% |
| Guerrero | $2,216.56 | 2.53% | 77.95% |
| Michoacán | $2,196.64 | 2.50% | 80.46% |
| Quintana Roo | $2,134.55 | 2.43% | 82.89% |
| Querétaro | $1,952.52 | 2.23% | 85.11% |
| Hidalgo | $1,811.37 | 2.06% | 87.18% |
| Aguascalientes | $1,668.38 | 1.90% | 89.08% |
| Durango | $1,454.51 | 1.66% | 90.74% |
| Morelos | $1,133.22 | 1.29% | 92.03% |
| Chiapas | $1,042.32 | 1.19% | 93.22% |
| Colima | $911.64 | 1.04% | 94.26% |
| Baja California Sur | $866.51 | 0.99% | 95.24% |
| Tabasco | $837.82 | 0.95% | 96.20% |
| Zacatecas | $757.17 | 0.86% | 97.06% |
| Oaxaca | $746.39 | 0.85% | 97.91% |
| Nayarit | $677.30 | 0.77% | 98.68% |
| Campeche | $613.25 | 0.70% | 99.38% |
| Tlaxcala | $541.11 | 0.62% | 100.00% |
| Total | $87,737.98 | 100.00% | |

*Cifras en millones de pesos

Carlos Martínez detalló que, gracias a la Política de Cobranza del Infonavit, se suspendieron los juicios masivos y no se desaloja a ninguna persona de su vivienda. Además, durante el Gobierno del presidente López Obrador se benefició a más de 5.2 millones de personas con apoyos para estar al corriente de sus pagos de vivienda con créditos del Infonavit.

En cuanto al Programa de Responsabilidad Compartida, el cual consiste en la conversión de la deuda en crédito hipotecario de “salarios mínimos” a pesos para que no se incremente el monto por la inflación, se han llevado a cabo más de 1.2 millones de personas han convertido su crédito de vivienda de salarios mínimos a pesos, obteniendo descuentos por cerca de 87 mil millones de pesos. El beneficio promedio fue de $173.004 pesos por derechohabiente.

Martínez expuso que durante el gobierno del presidente López Obrador, el Infonavit abrió 21 nuevas oficinas de servicio e inició una estrategia territorial permanente con "Brigadas Infonavit", las cuales están presentes en 21 entidades del país y ha brindado 28 mil 758 atenciones.

Publicado en Punto de Referencia. Dirección original: https://puntodereferencia.mx/nacional/dejan-creditos-de-infonavit-derrama-economica-de-1-2-billones-de-pesos
Descargado el 22 de noviembre de 2026.