NACIONAL

Presenta Martí Batres la iniciativa de Reformas para frenar el incremento de Renta en la Conferencia Matutina

1 de agosto de 2024 · 2 min de lectura



Durante la conferencia matutina de este 1 de agosto, el jefe de gobierno capitalino informó que presentó un paquete de reformas al Código Civil del Distrito Federal y a la Ley de Vivienda de la Ciudad de México para frenar el incremento excesivo y acelerado de las rentas de vivienda, que se pueden resumir en tres puntos:

El primero se refiere a que el aumento en la renta anual tenga como límite el índice inflacionario. Esta propuesta de reforma se debe a que la renta crece a un ritmo superior al de la inflación y de los salarios, lo que, a su vez, provoca que la brecha incremente entre el costo de la vida en general y el propio costo de la renta.

El segundo punto trata de hacer un registro digital de los contratos de renta con la finalidad de dar certidumbre tanto a los arrendatarios como a los arrendadores.

Con el tercer punto se busca impulsar una política de vivienda para renta en la Ciudad de México, cabe recordar que Batres anunció hace un par de meses la implementación de un programa piloto con el que se construirán 150 viviendas sociales en renta que estarán destinadas para los jóvenes.

“Nos parece muy importante la estabilización de la renta, este es un tema que se esta debatiendo en muchas ciudades del mundo y se están tomando medidas al respecto”

El jefe de gobierno de la Ciudad de México detalló que estas medidas se propusieron tras detectar que la decima parte de las familias que rentan dedican hasta el 50 por ciento de sus ingresos para alquilar sus viviendas, que, en consecuencia, restringe el gasto en alimentos, educación, vestido y otras necesidades básicas.

La presentación de las iniciativas de reformas para frenar el incremento de rentas en la Ciudad de México se realizó el pasado 29 de julio en conferencia de prensa.

Publicado en Punto de Referencia. Dirección original: https://puntodereferencia.mx/nacional/presenta-marti-batres-la-iniciativa-de-reformas-para-frenar-el-incremento-de-renta-en-la-conferencia-matutina
Descargado el 22 de noviembre de 2026.